



Экспликация зданий и сооружений

| № по ГП | Наименование | Типовой проект | Примечание |
|---------|---|----------------|---------------|
| 1 | 18-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой | Индивид. | Проектируемый |

Экспликация площадок

| № по ГП | Наименование | S покрытий, м2 | Примечание |
|---------|---|----------------|---------------|
| ПО | Площадка для отдыха взрослого населения | 26 | Проектируемая |
| ДП | Площадки для игр детей дошкольного возраста | 180 | Проектируемые |
| ПФ | Площадки для занятий физкультурой | - | Проектируемые |
| ПК | Площадки для мусорных контейнеров | 6 | Проектируемые |

Координаты точек поворотных углов границы разработки проекта планировки земельного участка

| № | Координаты | | № | Координаты | |
|---|------------|---------|----|------------|---------|
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 1959.47 | 2027.07 | 9 | 1924.59 | 2049.19 |
| 2 | 1928.44 | 2014.04 | 10 | 1928.18 | 2047.76 |
| 3 | 1909.13 | 2025.15 | 11 | 1935.30 | 2044.92 |
| 4 | 1897.45 | 2035.57 | 12 | 1946.12 | 2049.77 |
| 5 | 1900.56 | 2045.32 | 13 | 1950.65 | 2046.91 |
| 6 | 1914.15 | 2051.89 | 14 | 1954.43 | 2038.92 |
| 7 | 1921.13 | 2051.00 | 15 | 1957.67 | 2031.31 |
| 8 | 1922.28 | 2048.21 | | | |

Координаты точек поворотных углов границы земельного участка по кадастровому плану

| № | Координаты | |
|---|------------|---------|
| | X | Y |
| 1 | 1908.82 | 2005.45 |
| 2 | 1881.74 | 1993.37 |
| 3 | 1860.38 | 2038.15 |
| 4 | 1896.74 | 2037.87 |
| 5 | 1896.59 | 2036.81 |

Условные обозначения

- граница разработки проекта планировки территории
- граница земельного участка по кадастровому плану
- граница благоустройства проекта
- красная линия
- граница подземной автостоянки
- ограждение
- проектируемые здания и сооружения
- газон
- номер здания по ГП
- номер открытой гостевой автостоянки по ГП
- номер площадки
- открытые гостевые автостоянки
- асфальтобетонное покрытие дорог
- асфальтобетонное покрытие тротуара

Примечания

1. Система координат местная, г. Нижний Новгород.
2. Система высот Балтийская, 1977 г.
3. Высота сечения рельефа 0,5 м.
4. Размеры проектируемых зданий даны в метрах.
5. Генеральный план разработан на топографической съемке, выполненной "Топоснова" в М 1:500 в 2013 году.

Экспликация автостоянок

| № по ГП | Наименование | Вместимость, м/м |
|---------|-------------------------------|------------------|
| А | Открытая гостевая автостоянка | 8 |
| Б | Открытая гостевая автостоянка | 2 |
| Итого | | 10 |

99/14 - 00 - ГП

| | | | | | |
|---|---------|---------------|--------|--------------------------|------|
| Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой на пересечении улиц Ковалихинская и Семашко в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода. 1 очередь строительства (корректурa 1 этап) | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| ГИП | | Каминский | | | |
| Рук. группы | | Кошмина | | | |
| Инженер | | Подставочкина | | | |
| Общеплощадочные материалы | | | | Стадия | Лист |
| | | | | Р | 2 |
| Листов | | | | 10 | |
| Генеральный план М 1:500 | | | | ООО ФИРМА "СС Проект" | |